

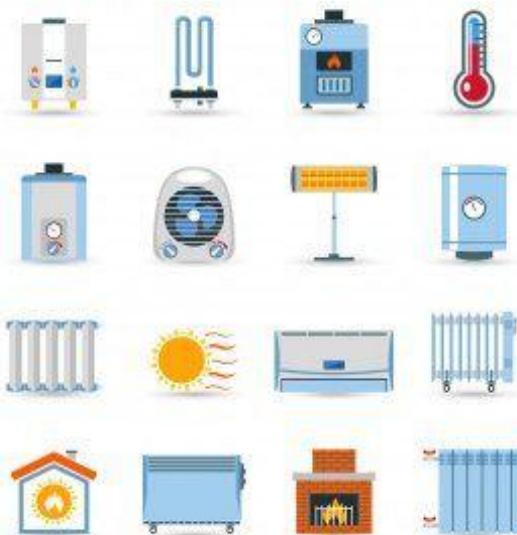
# Les économies d'énergies

## Réunion publique

Organisée par la Communauté de Communes **Charente-Arnoult Cœur de Saintonge**  
avec les participations de la **Fédération Française du Bâtiment**,  
de l'entreprise **RGE Dupré** et des **ambassadeurs** de l'efficacité énergétique.



# Sommaire



**Présentation globale du projet**

**La démarche **Terr' Innove****

**La rénovation thermique et ses enjeux**

**Quelles aides existent ?**

**La consommation énergétique dans l'habitat**

Les **éco-gestes**, c'est quoi ?

**Nos missions** (accompagnement, visite et conseils)

# Présentation du projet

La communauté de communes *Cœur de Saintonge*, en partenariat avec *Engie*, oriente l'ensemble de son territoire vers la baisse énergétique avec :

- ✓ **le recrutement** de deux ambassadeurs de l'efficacité énergétique,
- ✓ **l'implantation** de bornes électriques,
- ✓ **la méthanisation agricole**,
- ✓ **la formation éco-conduite et**
- ✓ **la rénovation thermique** des bâtiments publics



# La démarche Terr’Innov

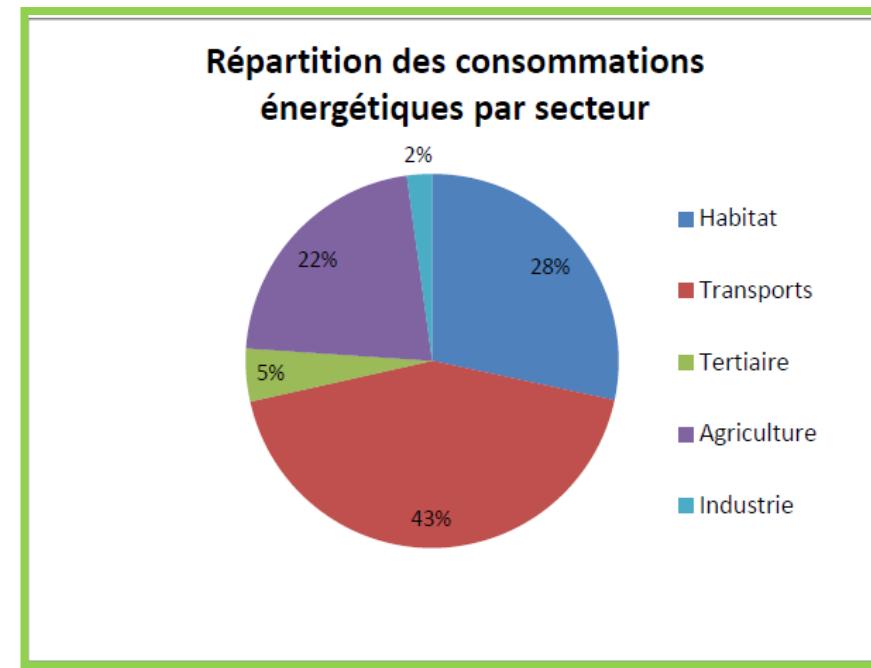
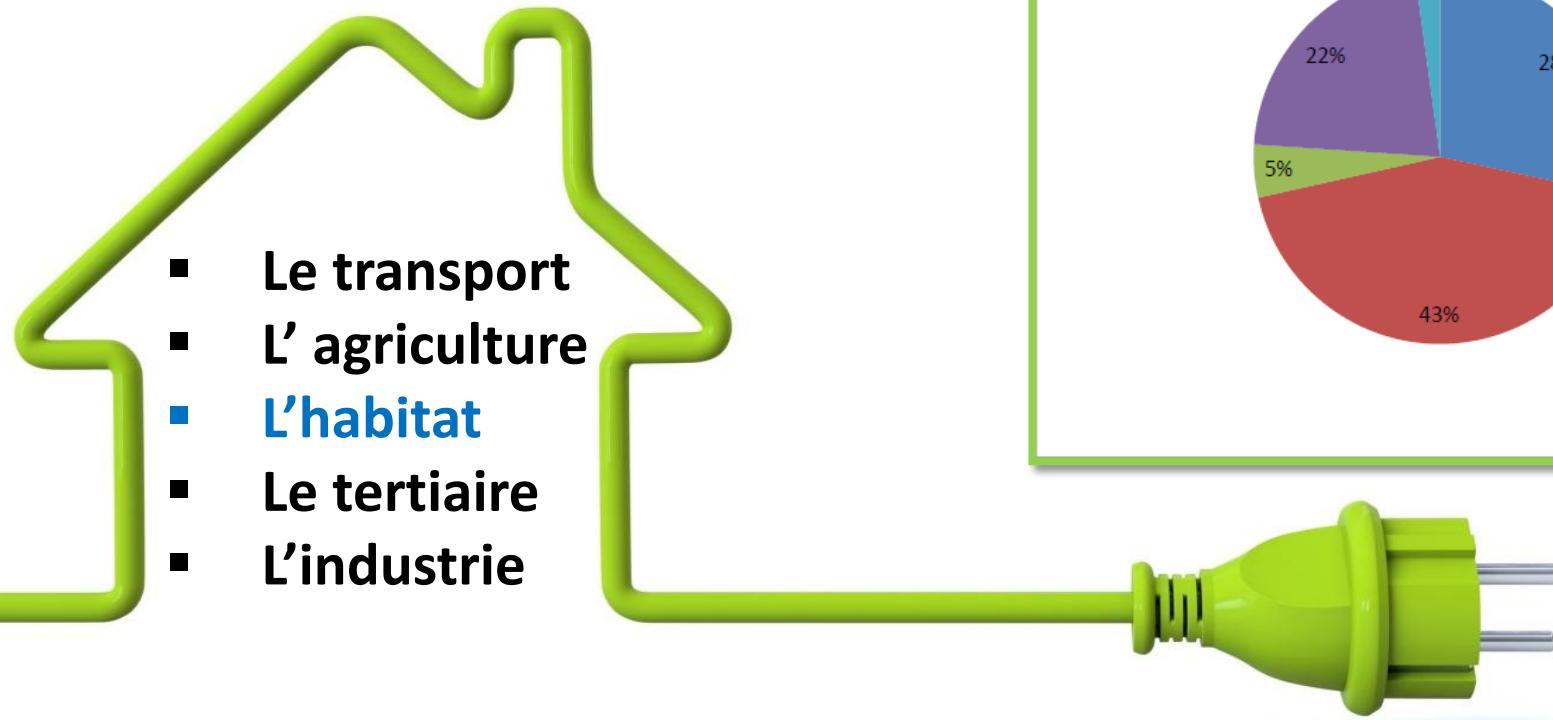
En collaboration avec **Engie, Terr’Innov** a pour objectif sur le territoire de :



- ✓ Favoriser la réduction de la consommation énergétique
- ✓ Accélérer la production d'énergie d'origine renouvelable
- ✓ Intensifier l'activité des entreprises locales

Le territoire s'engage à réduire sa consommation d'énergie de 30% à 40% à l'horizon 2050.

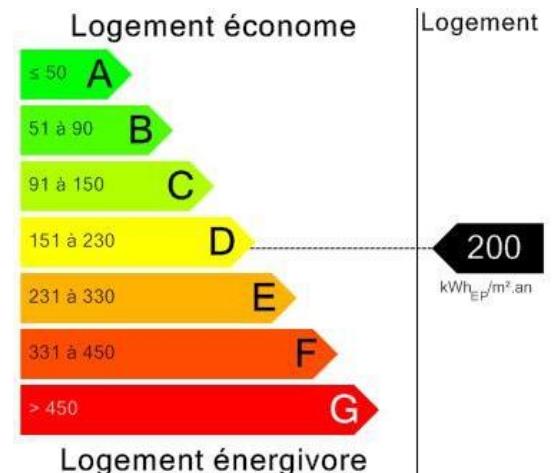
# Les secteurs de l'énergie



# La rénovation thermique

La moitié des maisons individuelles de Poitou-Charentes sont **très énergivores**.

**300 000 maisons** seraient concernées sur la Région.



# Les enjeux de la rénovation

Présentation de l'entreprise **Dupré** basée à Saintes, spécialiste **RGE** *génie climatique, gaz, pompe à chaleur et chaudière bois.*

➤ Pour trouver une entreprise **RGE** : [renovation-info-services.gouv.fr](http://renovation-info-services.gouv.fr)



Vidéos réalisées par la **FFB** sur **le chauffage solaire** et sur **l'isolation des combles**

# Les enjeux de la rénovation

**4**  
**bonnes raisons**  
**d'engager**  
**dès maintenant**  
**la rénovation**  
**énergétique**  
de votre logement

## **Réduire ses factures d'énergie tout en améliorant son confort**

En agissant sur l'isolation, la ventilation et la régulation de chaleur.

## **Anticiper le renchérissement du coût de l'énergie**

**+ 50%** sur le prix du gaz depuis 10 ans, du fioul domestique ou de l'électricité.

## **Préserver la valeur de son patrimoine**

Un logement bien isolé se vendra plus vite et plus cher.

## **Profiter d'un régime d'aides publiques avantageux**

Crédit d'Impôt la Transition Énergétique, l'ÉCO-PTZ et les aides régionales.

# Les aides possibles

**Les aides de l'Etat à la rénovation énergétique des logements privés**

**Le crédit d'impôt pour la transition énergétique**

**L'éco-prêt à taux zéro**

**En Poitou-Charentes, les aides régionales**

**Isolation 10 000 toitures**

Le **Fonds Régional d'Excellence Environnementale**

**Le micro crédit régional énergie verte** à 0%

La construction d'un **nouvel outil** : **Artéé**

**Dans le département de la Charente maritime**

**Un programme d'intérêt général** avec

➤ les aides spécifiques de l'**Anah** ( Agence nationale de l'habitat)

avec son partenaire **Hatéis Habitat**, un organisme de conseil pour vos projets



# Éco-Prêt à Taux Zéro

Une aide **sans conditions de ressources**

Réservé à la **résidence principale**

Un **seul prêt par logement**

Prêt d'un montant maximal de 30 000 €

**Ne pas en avoir bénéficié dans un délai de 5 ans**

Les travaux doivent être réalisés par **un professionnel RGE**

**Travaux éligibles** : isolation de la toiture, des murs extérieurs, remplacement des portes, fenêtres et portes-fenêtres extérieures, installation de système de chauffage et d'équipements de production d'eau chaude sanitaire (avec énergies renouvelables)

**Montant maximum du prêt :**

pour les bouquets de 2 travaux : 20 000 € limité à 10 ans,

pour les bouquets de 3 travaux ou plus : 30 000 € limité à 15 ans



# Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique

Une aide **sans conditions de ressources**

**Être fiscalement domicilié en France**, le logement doit avoir **plus de deux ans**

Les travaux doivent être réalisés par **un professionnel RGE**

L'avantage fiscal est **de 30 %** avec plafond à **8 000 €** pour une personne seule et **16 000 €** pour un couple sur une période de cinq ans

**Liste des travaux éligibles** : isolation thermique, régulation, ventilation, chauffage au bois, chauffe-eau solaire, installation photovoltaïque.

**Critères de performances minimales requises** (résistance thermique, coeff. de transmission thermique...)



# Les aides de l'État : Anah

Propriétaire **occupant** ou propriétaire **bailleur**

Logement achevé depuis **plus de 15 ans**

**Les travaux ne doivent pas avoir commencés**

Gains énergétiques **de 25% minimum** après travaux

**1 pers**, plafond à **14 300 €** / **2 pers**, plafond à **20 913 €**

50 % du montant total des travaux HT

Aide de l'Anah est de 10 000 € maximum

**2 000 €** de prime **Habiter Mieux**

**Ressources  
très modestes**

**1 pers**, plafond à **18 332€** / **2 pers**, plafond à **26 811€**

35 % du montant total des travaux HT

Aide de l'Anah est de 7 000 € maximum

**1 600 €** de prime **Habiter Mieux**

**Ressources  
modestes**



# Opération Isolation 10000 toitures

Propriétaire **occupant** ou propriétaire **bailleur**

Logement achevé depuis **plus de 15 ans**

Travaux réalisés par des **professionnels RGE**

## Conditions de ressources

1 personnes, plafond à 40 000 €

2 personnes, plafond à 80 000 €

4 personnes, plafond à 120 000 €



**Aide forfaitaire de 500 € pour les frais d'isolation**

**Bonus de 400 € si recours à des éco-matériaux**

**700 €** d'aides complémentaires en cédant les C.E.E. à la région

Informations : **05 49 38 49 38**      **(validité 31/12/15)**

# Fonds Régional d'Excellence Environnemental

Rib + facture à envoyer à [c.lepage@cr-poitou-charentes.fr](mailto:c.lepage@cr-poitou-charentes.fr)

**Aides financières** sous conditions techniques (05.49.38.47.57)

**Poêle à air à buche ou à bois granulé / aide de 300 €**

(subvention limitée aux 500 premières demandes)

**Poêle hydraulique à granulé de bois / aide de 1 500 €**

**Chaudière hydraulique à granulé de bois / aide de 40%  
du coût TTC plafonnée à 2 200 €**

**Chaudière bois déchiqueté avec silo / aide de 40%  
du coût TTC plafonnée à 4 500 €**

**Chauffe-eau solaire individuel / aide de 500 ou 800 €  
selon la taille de l'installation**



# Les certificats d'économiseur d'énergie

Comparateur d'offre d'obligés : [www.nr-pro.fr](http://www.nr-pro.fr)

## Qui peut bénéficier ?

Particulier, locataire, bailleur ou occupant

Domicilié en France

Appartement ou maison depuis plus de deux ans

Être inscrit sur l'un des sites des vendeurs d'énergies

Avoir reçu la lettre d'engagement **AVANT** tout engagement (signature de devis, achat et/ou livraison de matériel, commande, versement d'acompte, début des travaux)

Les travaux doivent être réalisés par une entreprise RGE

Des critères de performance minimale des équipements ou matériaux sont à respecter

Non cumulables avec les aides **Habiter Mieux** de l'Anah



# Le micro crédit régional énergie verte à 0%

Propriétaire **occupant**

**Logement achevé** depuis au moins 2 ans

Situé sur le territoire de la région Poitou-Charentes

**Prêt à 0%** plafonné à **8 000 €**, durée maximum de 60 mois dont les intérêts sont pris en charge par la région

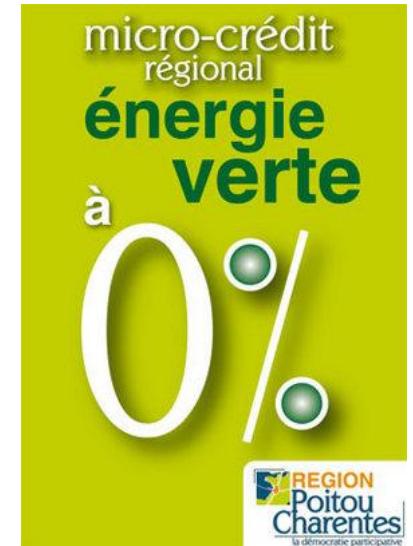
## Conditions de ressources :

1 pers 40 000€ / 2 pers 80 000€ 3 pers 100 000€ 4 pers 120 000€

**Liste de travaux éligibles** : isolation thermique, régulation, ventilation, chauffage au bois, chauffe-eau solaire, installation photovoltaïque.

Ce prêt est **cumulable** avec le crédit d'impôt

**Banques partenaires** : Crédit Mutuel, CIC, Crédit Agricole.



# Un nouvel outil

La mise en place de l'**Agence Régionale** pour les **Travaux d'Économies d'Énergie** fait partie des nombreuses initiatives « **made in Poitou-Charentes** ». Le lancement des premières actions pour l'**hiver 2015-2016** :

- sensibiliser, accompagner, aides au financement

**Artéé, un tiers financeur** :

- **Artéé** propose en complément **une offre de financement partiel ou total des travaux**, sous la forme d'un prêt à la rénovation énergétique. Ce prêt avantageux sera distribué par un réseau bancaire partenaire complété par une offre de prêt proposée directement par **Artéé** dès que la loi l'y autorisera.





**Face à ces constats, que peut-on faire ?**

# Les éco-gestes

Un **éco-geste** est un **geste banal de la vie** de tous les jours qui prend en considération les **valeurs du développement durable** et permet aussi d'**abaisser le montant de vos factures d'énergie**.



Par exemple, si vous laissez couler votre eau **pendant une minute**, vous gaspillez **15 L.**

# Nos missions

## Campagne d'information

- Dans les communes de **Cœur de Saintonge** lors des réunions publiques, de rencontres sur les marchés des communes et à la sortie des écoles.

## Conseil et accompagnement

- Dans le montage de dossiers pour l'obtention des aides et des subventions.

## Visites au domicile

- Possibles sur la base du volontariat afin de sensibiliser les habitants de la Communauté de Communes aux éco-gestes.

## Comment se déroule une visite ?

Lors de la visite à votre domicile, **nous vous conseillons** sur les **éco-gestes** à adopter pour réaliser des économies sur vos factures d'énergies.

Si un projet de rénovation est en marche, **nous vous orientons** vers les bons interlocuteurs (**Hatéis Habitat**, artisans agréés,...).

Si vous souhaitez pour votre logement avoir des conseils sur des travaux efficaces, **nous vous dirigeons** vers des bureaux d'études (**Agenda Énergies**,...).

**Nous vous accompagnons** dans la constitution de dossiers d'aides pour la rénovation.

# Besoin de renseignements ? Prise de rendez-vous ?

Nos ambassadeurs de l'efficacité énergétique  
sont joignables au **05.46.95.35.83.**  
et par mail à [energie@coeurdesaintonge.fr](mailto:energie@coeurdesaintonge.fr)

