

# PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 23 FÉVRIER 2018

La lettre de convocation suivante a été adressée à Mesdames et Messieurs les Conseillers le 17 février 2018. Mmes et MM. les Conseillers sont convoqués à la séance ordinaire du Conseil Municipal qui aura lieu le vendredi 23 février 2018 à 19h.

## **ORDRE DU JOUR :**

- I. **APPROBATION DES PV DU 26 JANVIER 2018**
- II. **QUESTIONS FINANCIÈRES**
- III. **QUESTIONS SCOLAIRES**
- IV. **URBANISME & ASSAINISSEMENT - ENVIRONNEMENT**
- V. **PERSONNEL**
- VI. **TRAVAUX – VOIRIE – BATIMENTS COMMUNAUX**
- VII. **INTERCOMMUNALITE**
- VIII. **ASSOCIATIONS**
- IX. **QUESTIONS - INFORMATIONS DIVERSES**
- X. **PROCHAINE RÉUNION**

**Présents :** Sylvain BARREAUD, Bernard MOREAU, Monique VRILLAUD, Cathie GUIBERTEAU, Mathieu BOURRIER, Alain TENENBAUM, Yves CORNILLE, Francis BORDET, Chantal WALLON-PELLO.

**Absents excusés :** Marie NEVEUR, Jeannick GUILLOT, Fabrice CAZAVANT (pouvoir à C GUIBERTEAU), Thierry GAYANT, Laurence PACAUD (pouvoir à M VRILLAUD), Emmanuelle PELTIER.

**Secrétaire de séance :** Francis BORDET

---

## **I. APPROBATION DU PV DU 23 JANVIER 2018**

Le procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 26 janvier 2018 a été approuvé à l'unanimité avec la remarque ci-après :

Dans le paragraphe subventions aux associations remplacer la phrase: 80€ par élève mineur pour les écoles de danse et de musique par la phrase : 80€ par élève mineur pour les écoles de musique.

## **II. QUESTIONS FINANCIÈRES**

### **1) Devis de fonctionnement :**

Monsieur le Maire fait part :

- de l'évolution tarifaire du devis de POLLEN OFFICE concernant la maintenance et le suivi du site Portdenvaux.fr pour 2018 : 678€
- du devis de Alain AUGIER pour le feu d'artifice du 13 juillet 2018, le montant est identique à l'année précédente : 2250€.
- de la proposition d'adhésion au Groupement de Développement Forestier 17 qui œuvre pour le rapprochement des propriétaires et des acquéreurs. Il apporte également des conseils à la commune pour la gestion du massif forestier: 80€ comme les années précédentes.

Après délibération, le conseil municipal, à l'unanimité, accepte les devis et l'adhésion.

### III. **QUESTIONS SCOLAIRES**

#### 1) **SIVOS : remplacement de la cantinière de Crazannes en arrêt maladie**

La cantinière de Crazannes est en arrêt maladie jusqu'à la fin du mois de mars et celui-ci pourrait être prolongé jusqu'à la fin de l'année scolaire.

Son intérim était assuré par le traiteur de Plassay dont le contrat ne sera pas reconduit.

Un nouvel agent a été recruté. Il prendra ses fonctions à la rentrée scolaire de février 2018.

### IV. **URBANISME – ASSAINISSEMENT – ENVIRONNEMENT**

#### 1) **Compte rendu de la rencontre du 12 février avec Armorik Concept pour le contrôle des pontons et devis pour de nouveaux pontons**

Le contrôle des appontements de Port d'Envaux par Armorik Concept, un bureau d'études indépendant, fait ressortir que l'établissement flottant composé de 2 pontons et d'une passerelle d'accès est susceptible de recevoir, de manière temporaire, une accréditation pour accueillir les passagers du bateau Palissy.

La structure est suffisamment solide pour répondre aux sollicitations pour un usage normal et l'attestation de conformité sera délivrée pour une période d'un an à compter de la date de la visite.

Au vu de ce rapport, la Direction Départementale des Territoires et de la Mer (DDTM) devrait délivrer un titre de navigation provisoire permettant à la commune de Port d'Envaux d'accueillir le Palissy 3 en 2018.

Le Maire a fait valider la prise en charge de l'appontement de Port d'Envaux par la Communauté de Communes dans le cadre de la Compétence Tourisme. Par ce biais, des aides significatives pourraient être obtenues pour le remplacement des appontements.

Le Maire a également informé le Conseil Municipal qu'un arrêté préfectoral allait interdire la mise à l'eau des jets skis à partir de la cale du port de Port d'Envaux.

#### 2) **Compte rendu de la réunion de l'Association des Riverains de la Charente le 19 janvier**

Les opérations de dévasement de la Charente ont pris du retard. Le dossier, déposé en novembre 2016, a dû être retravaillé pour répondre aux compléments d'informations demandés par l'état.

L'intervention sur les boues ne pouvant s'envisager qu'en présence d'un débit du fleuve suffisant, les opérations de dévasement ne débuteront que lors de l'hiver 2018 -2019 et s'étaleront sur 4 à 5 ans, afin d'éliminer 700 000 m<sup>3</sup> de boues.

Depuis janvier 2018, dans l'intention d'aménager les ouvrages présents dans le lit majeur, entre Saintes et Saint Savinien, l'Etablissement Public Territorial du Bassin de la Charente (EPTB) entreprend une étude sur les remblais qui perturbent l'écoulement de la Charente (ralentissement du courant, production de remous), dans un secteur où la pente du fleuve est déjà très faible.

La Chaussée Romaine de Saint James fait partie de l'étude en question.

#### 3) **Divagation de chats au village des Coumaillauds**

L'association « Chats Libres » a adressé une convention à la Mairie de Port d'Envaux qui comporte des points qui doivent être éclaircis avant que le Conseil Municipal se prononce sur l'intérêt de signer cette convention.

#### 4) **Etat de catastrophe naturelle : demande d'une habitante du Priouisté**

Une habitante du Priouisté a adressé un courrier à la Mairie de Port d'Envaux pour faire état de dégâts apparus sur son habitation suite à la saison particulièrement sèche d'avril à novembre 2017.

Cette personne, qui ne peut entreprendre les travaux de consolidation de sa maison, sans l'indemnisation de son assurance s'est rapprochée de l'Association des Sinistrés de la Sécheresse sur les Propriétés Bâties (ASSPB17).

La prise en charge par son assurance étant dépendante de la publication d'un arrêté de catastrophe naturelle, l'association ASSPB 17 lui aurait assuré qu'un seul dossier de sinistré suffirait pour effectuer cette demande.

Avant de donner suite à cette requête, le Maire a demandé qu'une enquête soit menée dans le secteur de la Pommeraie des Gaillards, de la Haute Pommeraie et du Priouisté afin de savoir si d'autres habitations auraient subi des dégâts au cours de la dernière saison sèche de 2017.

#### **5) Projet de maison bio climatique aux Coumaillauds**

Un projet de maison bio climatique comportant deux ensembles circulaires recouverts d'une toiture végétalisée et raccordés par une toiture terrasse va être réalisé rue des Coumaillauds.

#### **6) Réserve d'eau potable : déplacement d'une conduite au Peu**

La Mairie de Port d'Envaux a été informée que le Syndicat des Eaux avait émis un avis favorable pour le financement des travaux de déplacement d'une conduite d'eau rue du Tumulus au Peu.

Les travaux ont été effectués laissant des ornières importantes qui devront être rebouchées.

#### **7) Incorporation des biens sans maître dans le domaine communal**

Par Arrêté préfectoral du 27 mars 2017, la Préfecture de la Charente Maritime a adressé la liste des parcelles de terrain susceptibles d'être vacantes, sans propriétaire connu (Biens sans Maître), sur la commune de Port d'Envaux.

Au terme de l'application de la procédure d'affichage en Mairie, pendant une durée de 6 mois, de l'arrêté accompagné de la liste des biens concernés, la Commune, après notification par le Préfet de la Charente Maritime, pourra incorporer ces biens dans le domaine communal par délibération du Conseil Municipal.

#### **8) Tri des Bio déchets**

Une opération de tri des Bio déchets est actuellement menée par la Communauté de Communes (CDC) de Gémozac.

Si les résultats de cette campagne de tri dans des conteneurs spécifiques s'avèrent concluants, la Communauté de Communes Cœur de Saintonge sera équipée du même type de conteneurs afin de mettre en pratique le tri des Bio déchets au sein de celle-ci.

#### **9) Déploiement du Très Haut Débit**

Pour la commune de Port d'Envaux, le début du déploiement du Très Haut Débit est prévu en 2020 et devrait s'achever fin 2021.

#### **10) Compte rendu de la Commission Urbanisme du 14 février : stationnement des camping-cars**

Lors de cette réunion ont été définis :

- les emplacements de stationnement des camping-cars au pré-Valade,
- la règlementation à appliquer et le pancartage à mettre en place.

#### **11) Implantation d'une maison pour personnes âgées**

Un projet d'installation d'une résidence de colataires pour personnes âgées est à l'étude sur la commune de Port d'Envaux.

## **12) Dégradation de la Flow Vélo**

Suite aux inondations, une partie de la Flow Vélo, près de la Chaussée Romaine s'est dégradée et devra faire l'objet d'une remise en état avant la saison estivale.

## **V. PERSONNEL**

## **VI. TRAVAUX – VOIRIES – BÂTIMENTS COMMUNAUX**

### **1) Point sur les travaux**

Travaux concernant la réserve de la salle polyvalente :

- Réalisation des fondations et de la plateforme
- Montage des murs

Travaux dans les écoles :

- isolation du couloir de la cantine
- réalisation d'une cloison dessous la fenêtre de la garderie

Travaux à l'église :

- Réfection du bénitier de l'église
- Nettoyage et réfection de l'escalier menant au clocher

Travaux de voirie :

- Rebouchage des nids de poule avec de l'enrobé
- Empierrement devant la cloche à verre de Saint James

Travaux aux espaces verts :

- Taille des rosiers et des haies devant la mairie et le bâtiment de l'ancienne coop
- Tonte des pelouses

Autres travaux :

- Remplacement du radiateur dans le bureau de l'atelier municipal
- Réparation et remise en peinture de l'échelle de la baignade

Travaux effectués par les brigades vertes :

- Remise en état du chemin de la justice
- Brûlage de bois
- Nettoyage du sable de la baignade
- Taille de la haie de la petite gare

### **2) Reprise de contact avec le SAS pour les travaux de toiture à l'église**

Le SAS entreprendra les travaux de réfection de la toiture de l'église de Saint Saturnin en septembre 2018. Leur devis sera réactualisé avant la fin du mois de mars 2018.

300 tuiles « tiges de bottes » achetées à l'entreprise Morichon devraient permettre de remanier la toiture.

### **3) SDIS : point avec les pompiers sur les emplacements des points d'eau**

Une liste des Points Incendies de la Commune de Port d'Envaux a été remise au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS).

Une réunion avec la Régie des Eaux de la Charente Maritime (RESE) dont l'objet est de faire le point sur les Points Incendies à créer est planifiée le 5 mars 2018.

#### **4) Remplacement du photocopieur**

Le remplacement du photocopieur de la Mairie par un autre photocopieur reconditionné et respectant le cahier des charges est à l'étude. Cette prestation pourrait être assurée par notre prestataire actuel (Rex Rotary). Deux autres prestataires seront consultés.

#### **5) Achat d'un nettoyeur haute pression**

L'achat d'un nettoyeur haute pression est envisagé. Un devis a été demandé aux établissements LAROCHE. Le nettoyeur haute pression retenu est « ALTO 2C » pour un coût de 653 euros hors taxe.

#### **6) Appel à manifestation d'intérêt : redynamisation du Centre Bourg**

Le Maire a déposé un dossier auprès du Conseil Départemental en vue d'obtenir une subvention pour redynamiser le centre bourg de Port d'Envaux.

Il semblerait qu'il soit possible d'en bénéficier dans le cadre de :

- La rénovation de la place,
- La réhabilitation du logement de l'ancienne Coop,
- La rénovation du bâtiment de l'ancien atelier communal.

Le dossier sera instruit par la Direction de l'Habitat et du Logement du Département.

## **VII. INTERCOMMUNALITE**

### **1) CDC : compte rendu du Conseil Communautaire du 6 février**

Le Conseil Communautaire a validé la prise en charge de l'apportement de Port d'Envaux par la Communauté de Communes dans le cadre de la Compétence Tourisme.

La CDC Cœur de Saintonge et le Département envisagent de raccorder la Flow vélo à la Véloodyssée par une boucle qui passerait par des sites emblématiques tels que les Lapidiales de Port d'Envaux, la future Galaxie des Pierres Levées, le Pôle Nature de Crazannes, le château de la Roche Courbon et l'abbaye de Trizay.

### **2) Pays de Saintonge romane : compte rendu de la réunion du 7 février sur la question de la compatibilité du document d'urbanisme avec le SCOT (Schéma de COhérence Territoriale)**

Toutes les communes du Pays de Saintonge Romane ont adressé un courrier à la Sous-Préfecture pour signaler la non-conformité du courrier qu'elle leur a adressé avec la réglementation en vigueur. En effet, ce courrier ne précisait pas en quoi les documents d'urbanisme des communes n'étaient pas en conformité avec le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT).

Par ailleurs, le Maire a informé le Conseil Municipal de l'intérêt de réaliser un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) à l'échelle de la CDC.

Un PLU à l'échelle de l'intercommunalité permettrait en effet de mutualiser l'urbanisme sur un territoire cohérent et d'en diminuer le coût pour les communes.

### **3) Sécurité routière : compte rendu de la réunion du 2 février à Saintes**

Le plan d'action sécurité routière établi par la préfecture début 2017 avait dressé le constat des décès sur les routes de Charente Maritime avec globalement 60 morts par an.

L'objectif annoncé était de diminuer ce nombre de tués à 30 pour l'année 2017.

Un an plus tard, rien n'a véritablement changé en termes d'accidents mais le bilan est cependant positif avec une nette diminution du nombre de personnes tuées sur les routes de Charente Maritime, 40 en 2017.

#### **4) Villages de pierres & d'eau : compte rendu de la réunion du jeudi 8 février à St Savinien**

L'appareil distributeur de pièces de collection devrait être installé avant la saison touristique. La façade de l'appareil comprendra une vue de l'église et une vue du bord de la Charente. Deux pièces de monnaie ont été choisies : l'une comprendra le logo de Port d'Envaux et l'autre une vue de l'église de Saint Saturnin.

L'organisation du rallye est abandonnée. Un rapprochement avec les villages de pierres & vignes du département de la Charente est envisagé.

#### **5) ADMR : inauguration du bureau de l'Association à Plassay, le 9 février**

Le siège de l'association Aide à Domicile en Milieu Rural (ADMR) de Saint Porchaire vient de déménager et est désormais établi à Plassay dans les locaux anciennement occupés par les écoles.

L'inauguration des nouveaux bureaux a été organisée le 9 février.

### **VIII. MANIFESTATIONS ET ASSOCIATIONS**

#### **1) Manifestations passées**

<b>Association</b>	<b>Manifestation</b>	<b>Date</b>	<b>Commentaires</b>
l'Automne	Assemblée Générale	27 janvier	Le Club l'Automne est en profonde mutation avec le départ de deux membres du bureau. Le conseil d'administration est renouvelé avec trois nouveaux membres. Monsieur le Maire rend hommage à la présidente absente pour des raisons familiales. Un nouveau bureau sera élu dans les jours qui viennent. Le bilan financier fait apparaître un léger déficit pour 2017. L'association a une avance de trésorerie satisfaisante.
Ecole	Journée école/basket	1 <sup>er</sup> février	Le projet basket à l'initiative de Mathieu Bourrier et de Julien Peyruchaud, a débuté jeudi 1 <sup>er</sup> février et va se poursuivre sur trois rencontres jusqu'à fin juin. Ce sont 165 élèves des classes de CM1 et CM2 des écoles de d'Archingeay, Saint Savinien et Taillebourg qui vont bénéficier de cette opération Basket Ecole avec Karim Chieb, animateur du comité départemental. La finalité du projet est l'organisation d'un tournoi inter-écoles le jeudi 25 juin.

Pêche	Assemblée Générale	3 février	La première Assemblée Générale de la Pêche depuis l'élection du nouveau bureau s'est tenue samedi 3 février en présence des 4 présidents d'AAPPMA (Associations Agréées pour la Pêche et la Protection du Milieu Aquatique). Le nombre de cartes achetées à Port d'Envaux est remarquable : de 7 en 2012 on passe à 47 en 2017. Présence du Garde Pêche Fédéral qui a expliqué ses actions qui sont plus préventives que répressives. Les projets pour 2018 sont nombreux : la création d'une plate-forme sur le Pré Valade pour les personnes à mobilité réduite, participation à la journée nationale de la pêche le 3 juin prochain, participation aux festivités du 13 juillet avec la Commune, concours de pêche du 14 juillet, réflexion pour mettre en place une école de pêche. Félicitations du Président de la Fédération Départementale pour le dynamisme de l'association qui a permis un tel renouveau.
Ecole Maternelle	Rencontre sportive des écoles	8 février	Pas moins de 154 élèves des écoles maternelles de Port d'Envaux, Plassay et St George des Coteaux (Petites, Moyennes et Grandes sections) se sont retrouvés pour cette journée sportive. 12 ateliers sont proposés aux enfants autour du savoir « se déplacer, courir, ramper, glisser » et tout ça dans la bonne humeur.
Médiathèque	Conférence «La cuisine des plantes sauvages »	10 février	Conférence très agréable, très enrichissante qui a permis de connaître et reconnaître les plantes, que l'on détruit parfois sans savoir qu'elles ont des bienfaits pour la santé et des qualités gustatives reconnues.
Médiathèque	Exposition sur les plantes alimentaires	10 janvier au 14 février	Exposition intéressante qui a été bien suivie
Médiathèque	Ateliers créatifs pour enfants	7 et 14 février	Autour du thème "le mois où l'on se dit je t'aime". Deux après-midis agréables. Le premier mercredi 2 enfants étaient présents, le mercredi suivant 7 enfants de 7 à 11 ans ont répondu à l'invitation.

## 2) Manifestations à venir

Association	Manifestation	Date	Commentaires
Médiathèque en partenariat avec l'école	Exposition "Prudent contre les accidents domestiques »	27 février au 9 mars	
Médiathèque	20ème édition du Printemps des poètes sur le thème de l'ardeur	3 au 19 mars	
les Mouettes Rieuses	Bourse de l'enfance	4 mars	10h à 18h salle polyvalente
Echappée Belle	concours de belote	10 mars	14h à la Salle des Fêtes

Association des Motards de Tourisme	Balade des motards disparus	11 mars	Au départ de St Gemme- Burie (le matin) Burie - Port d'Envaux (A M)
Ecole	2ème Après midi "projet Basket Ecole"	15 mars	Salle Polyvalente
Lapidiales	AG Extraordinaire	24 mars	Salle des Fêtes 18h
Ecole	Journée sportive maternelle	27 mars	
Ecole	3ème après-midi "Projet Basket Ecole"	29 mars	Salle Polyvalente
Ecole	Grande Lessive	29 mars	Place des Halles (toute la journée)

### **3) 81<sup>ème</sup> semaine fédérale de Cyclotourisme**

La Mairie a reçu un courrier l'informant que les participants de la 81<sup>ème</sup> semaine fédérale de Cyclotourisme, organisée par la ville de Cognac, passeraient à Port D'Envaux le 10 août 2019.

Les participants ayant exprimé le souhait de visiter des lieux emblématiques, il pourrait leur être proposé la visite du site des Lapidiales.

Le Maire a proposé que ce projet soit monté en partenariat avec le secteur jeunesse et les représentants des communes traversées de la CDC.

### **4) SOL Y MAR : nouvelle association**

Sol Y Mar dont la vocation est la danse « Zumba » est une nouvelle association qui va s'implanter à Port d'Envaux.

Le Conseil Municipal à l'unanimité a décidé que cette association pourrait exercer ses activités dans la Salle des Fêtes moyennant un tarif d'occupation fixé à 2,50 euros de l'heure pour l'année 2018.

### **5) Descente de la Charente en Paddle et Voile itinérante (9 juillet au 19 août)**

La Mairie a été sollicitée pour donner son avis concernant la descente de la Charente en « Paddle » de Dompierre sur Charente à Saint Savinien. Le secteur jeunesse ainsi que les centres de loisirs de la CDC sont concernés par cette activité qui sera organisée par le Comité départemental de la voile de Charente Maritime.

## **IX. QUESTIONS – INFORMATIONS DIVERSES**

### **1) Contrôle sanitaire des eaux destinées à la consommation humaine (12 février-Mairie de Port d'Envaux)**

Eau conforme aux valeurs limites de qualité pour l'ensemble des paramètres mesurés.

### **2) Proposition d'achat d'un casque des Sapeurs-Pompiers de Port d'Envaux**

Le Conseil Municipal à l'unanimité a émis un avis favorable pour acheter un casque des Sapeurs-Pompiers de Port d'Envaux, modèle 1885, proposé à la vente pour la somme de 80 euros.



**X. PROCHAINE RÉUNION**

Vendredi 13 avril 2018 à 19h.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h40.