

COMPTE RENDU
DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 28 OCTOBRE 2011

La lettre de convocation suivante a été adressée à Mmes et MM. les Conseillers le 22 octobre 2011. Mmes et MM. les Conseillers sont invités à se rendre à la séance ordinaire du Conseil Municipal qui aura lieu le vendredi 28 octobre 2011 à 19 heures.

ORDRE DU JOUR : APPROBATION DU PV DU 30 SEPTEMBRE 2011

QUESTIONS FINANCIERES
QUESTIONS SCOLAIRES
URBANISME & ASSAINISSEMENT - ENVIRONNEMENT
PERSONNEL
TRAVAUX – VOIRIE – BATIMENTS COMMUNAUX
INTERCOMMUNALITE
ASSOCIATIONS
QUESTIONS DIVERSES
INFORMATIONS DIVERSES
PROCHAINE REUNION

PRESENTS : MM BARREAUD, GAUD, MMES VRILAUD, GUIBERTEAU, MM TAUNAY, BOURRIER, MMES GUILLOT, BODIN, M LIRONCOURT, MME NEVEUR, MM de GRAILLY, DAVID

ABSENTS EXCUSÉS: M MOREAU (pouvoir à M LIRONCOURT), Mme LUCAZEAU (pouvoir à Mme NEVEUR)

SECRETAIRE DE SEANCE : M LIRONCOURT

I. APPROBATION DU PV DU 30 SEPTEMBRE 2011

Il est adopté à l'unanimité après les observations et remarques ci-après :

- M. GAUD demande si le mécanisme des cloches de l'église a été réparé, sur quoi il lui est répondu que l'intervention a eu lieu le 06 septembre.
- Il demande également ce que deviendront les pierres du mur de la Basse Pommeraie : celles-ci seront récupérées par la commune.
- Mme GUIBERTEAU précise que l'heure d'inauguration du « terrain à bosses » est 14 heures.

II. QUESTIONS FINANCIERES

1) Virements de crédits (pièce n° 5)

Le Maire expose au Conseil Municipal que les crédits prévus à certains chapitres du budget de l'exercice 2011 étant insuffisants, il est nécessaire d'effectuer les virements de crédits ci-après :

OBJET DES DEPENSES	DIMINUTION SUR CREDITS DEJA ALLOUES			AUGMENTATION DES CREDITS	
	Chapitre article	et	Sommes	Chapitre et article	Sommes
Remboursement d'emprunts				1641	275
Acquisition matériel divers (87)	2188		275		
Fournitures de petit équipement				60632	1000
Autres frais divers				6188	400
Annonces et insertions				6231	200
Concours à d'autres organismes				62878	600
Honoraires	6226		600		
Entretien voies et réseaux	61523		600		

Combustibles	60621	500		
Fêtes et cérémonies	6232	500		
Travaux Natura 2000 (172)			2312	1217
Travaux terrain à bosses (173)	2312	237		
Acquisition matériel de bureau (89)	2183	980		
TOTAUX		3692		3692

Le Conseil Municipal approuve les virements de crédits indiqués ci-dessus.

2) **Taxe d'aménagement**

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 331-1 et suivants

Le conseil municipal décide,

D'instituer le taux de 4% sur l'ensemble du territoire communal

D'exonérer en application de l'article L. 331-9 du code de l'urbanisme

1° les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 (logements aidés par l'Etat dont le financement ne relève pas des PLAI – prêts locatifs aidés d'intégration qui sont exonérés de plein droit – ou du PTZ+)

2° dans la limite de 50% de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui ne bénéficient pas de l'abattement mentionné au 2° de l'article L. 331-12 et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L. 31-10-1 du code de la construction et de l'habitation (logements financés avec un PTZ+)

La présente délibération est valable pour une durée d'un an reconductible.

Elle est transmise au service de l'Etat chargé de l'urbanisme dans le département au plus tard le 1^{er} jour du 2^{ème} mois suivant son adoption

3) **Révision des valeurs locatives des locaux professionnels**

Une méthode d'évaluation simplifiée entrera en vigueur en 2014

4) **Achat d'un onduleur poste accueil**

Le conseil municipal donne son accord, le coût est de 93.41€.

5) **Nettoyage des salles après location**

Le conseil municipal décide qu'une participation forfaitaire de 50€ sera due par les associations utilisatrices des salles municipales si celles-ci ne sont pas restituées dans un état correct (taches au sol, poubelles non vidées...). Cette somme sera payée le cas échéant après l'état des lieux de sortie effectué par un employé municipal.

III. QUESTIONS SCOLAIRES

SIVOS : Le compte rendu de la réunion du 11 octobre est présenté par Mme NEVEUR, déléguée de la commune

Questions évoquées :

- Acquisition de matériel divers (ordinateur et réfrigérateur)
- Organisation de la garderie péri-scolaire
- Bilan de la rentrée
- Election au conseil d'école

IV. URBANISME – ASSAINISSEMENT - ENVIRONNEMENT

- 1) **Arrêté n°11-3098** limitant provisoirement les prélèvements d'eau douce pour le remplissage des mares de tonne de chasse.

- 2) **2^{ème} plan régional santé environnement (PRSE2)** : protection des captages d'eau, bilan de la protection des captages d'eau en Poitou-Charentes.
- 3) **Commission « Charente »** : Mr Vincent DAVID, responsable de la commission, rend compte de la réunion du 18 octobre au cours de laquelle ont été abordées les questions suivantes :
 - Création d'une commission d'attribution des emplacements d'apportement
 - Bilan chronologique des résultats du suivi analytique des eaux de baignade
 - Révision du règlement intérieur des contrats d'apportement et signature des contrats de location par le Maire ou un représentant de la mairie dûment habilité.
- 4) **Enquête publique** du 07 novembre au 07 décembre réalisée pour la Communauté d'Agglomération de La Rochelle pour 4 forages d'eau potable
- 5) **Commission « Bois »** :

Points évoqués :

- Carte d'identité des massifs forestiers
- Mise en place d'actions futures
- Réduction du nombre des biens non délimités (BND) et regroupement des parcelles pour lutter contre leur morcellement
- Identification des biens vacants et sans maître
- Incitation auprès des propriétaires à une meilleure gestion de leurs bois
- Réduction de l'impact des chevreuils

V. **PERSONNEL**

1) **Modification du tableau des effectifs au 1^{er} janvier 2012 :**

Le Maire expose au conseil municipal que trois adjoints techniques de 1^{ère} classe peuvent être promus par avancement de grade en qualité d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à compter du 1^{er} janvier 2012

Après délibération et à l'unanimité, le conseil municipal décide de créer 3 postes à temps complet d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à compter du 1^{er} janvier 2012 et de supprimer 3 postes à temps complet d'adjoint technique de 1^{ère} classe à compter de cette même date.

- 2) **La date du repas** des employés est fixée au 20 janvier à 20 heures.
- 3) **La réunion de la commission du personnel** est à planifier un samedi matin en novembre.

VI. **TRAVAUX - VOIRIE - BATIMENTS COMMUNAUX**

1) **Point sur les travaux réalisés, en cours ou à prévoir.**

2) **Point sur les travaux de construction de l'atelier municipal :**

La pose de panneaux photovoltaïques s'avère finalement réalisable

L'aménagement de l'espace intérieur sera réalisé par les services techniques municipaux

Montant à régler pour les travaux de construction du parking par l'entreprise GAUDY-BONNEAU : 46 786.59€

3) **Point sur les travaux de fleurissement de la rue des Armateurs :** Mme GUILLOT, spécialiste de la question, expose au conseil municipal les aménagements à prévoir

4) **Déplacement de l'agence postale :** pendant les travaux de rénovation de la rue des Armateurs, les locaux du point info tourisme seront utilisés pour recevoir l'agence postale.

5) **Problème de circulation sur le chemin Cagouillé :** les riverains réclament une limitation de la vitesse à 30 km/h à cet endroit. Le problème du croisement de la rue de Gibrand avec la rue du Moulin des Tombes est soulevé. Il faudrait prévoir un giratoire.

VII. **INTERCOMMUNALITE**

1) **CDC : Bilan de l'opération conteneurs ordures ménagères**

Elle s'est bien déroulée ; 460 conteneurs sur 590 ont été distribués.

2) **Syndicat informatique**

La migration des logiciels est en cours ; 5 journées de formation sont organisées du 21 octobre au 09 novembre, ralentissant sensiblement le travail habituel du secrétariat.

3) **Création de la commission intercommunale des impôts directs (CIID) de la communauté de communes du Pays Savinois**

Le conseil municipal, à l'unanimité, propose M François LABARTHE en qualité de commissaire titulaire et M François CHENE en qualité de commissaire suppléant.

4) **Pays de Saintonge Romane**

Les locaux du syndicat mixte sont transférés depuis le 24 octobre au n°7 de la rue des Fougères dans la zone artisanale de l'Ormeau de Pied « Parc Atlantique » à Saintes.

Le syndicat élabore actuellement son SCOT (Schéma de COhérence Territoriale), soutient les communes organisant des marchés fermiers et accorde des bourses pour des projets d'intérêt économique.

5) **Syndicat des eaux**

La réunion du comité syndical du 04 novembre sera consacrée au DOB (Débat d'Orientation Budgétaire).

VIII. ASSOCIATIONS

1) **Assemblées générales :**

Fous Cavés compte rendu du 14 octobre : résultat financier positif. Festival 2012 après le 14 juillet

Trial Club compte rendu du 23 octobre : 49 adhérents. Bilan positif.

Les Mouettes Rieuses compte rendu de l'assemblée générale du 06 octobre : Madame Alexandra CONDE a été élue présidente. Un nouveau bureau a été mis en place.

2) **Compte rendu de l'inauguration du terrain de Bosses** samedi 15 octobre : succès, ambiance conviviale

3) **Fêtes et manifestations :**

Loto du Basket le 20 novembre à 13h00

Marché des créateurs les 5 et 6 novembre par les Trésors de Charlotte

Marché de l'Avent le 27 novembre à la salle polyvalente par l'APE

4) **Association foncière :**

Assemblée générale du 12 octobre 2011 : les statuts ont été adoptés à l'unanimité des 47 propriétaires présents ou représentés. La dissolution et le transfert de l'actif à la commune n'ont pas été approuvés.

5) **Téléthon :**

M TAUNAY, organisateur, présente au conseil municipal le point sur cette manifestation prévue les 02 et 03 décembre. Il est prévu une vente de civet de chevreuil offert par les chasseurs et de soupe bio offerte par Saint Fiacre.

6) **Demande de Mme GUIBERTEAU concernant les associations :**

Mise en place d'un tri sélectif dans les salles avec demande à la Communauté de Communes de fournir des conteneurs de différentes couleurs.

IX. QUESTIONS DIVERSES

1) **Point sur la présentation du site internet du 15 octobre**

Cette présentation a connu un vif succès.

2) **TGV Surgères**

Le conseil municipal donne son accord pour soutenir la motion suivante :

« Les élus de Charente-Maritime, avec l'appui des syndicats d'usagers et de professionnels, soutenus par la population, exigent que la SNCF et RFF reviennent sur leurs propositions quant aux modifications des arrêts en gare de Surgères, relatives aux trajets sur les lignes TGV entre Paris et La Rochelle. Ils insistent sur la nécessité de sauvegarder la qualité de ce service public.

En effet, cette gare, de par sa situation géographique, est attractive pour une très grande partie du nord et du centre du département et de ce fait accueille un nombre très important de passagers.

Que ce soit pour les suppressions d'arrêts ou les modifications d'horaires, ces changements auraient des incidences très négatives pour les usagers :

- horaires mal adaptés, voire inappropriés

- horaires supprimés
- incidence sur les horaires et correspondances TER
- obligation de se rendre à d'autres gares (La Rochelle ou Niort), avec allongement des durées de déplacements contraires à l'esprit de développement durable.

D'autre part, des investissements de grande ampleur sont programmés pour aménager le pôle gare (parking, accès, sécurité...) montrant la volonté des collectivités d'assurer la qualité et la pérennité du service proposé pour les générations futures. Ces aménagements d'horaires entraîneront de facto une baisse de la fréquentation des usagers. La pertinence de ce projet est remise en question. »

3) **Contrôle sanitaire des eaux destinées à la consommation humaine**

Le prélèvement effectué le 05 octobre au centre bourg conclut à une eau conforme aux valeurs limites de qualité pour l'ensemble des paramètres mesurés. Cependant la teneur en chlore est insuffisante. Elle doit être supérieure à 0.1mg/l en tout point du réseau en application du plan Vigipirate. Il est demandé à l'exploitant de réaliser des purges du réseau et d'adapter le traitement.

4) **Forum à Bourcefranc-le-Chapus le 10 novembre**

Il concerne les achats de proximité et marchés publics pour l'approvisionnement de la restauration collective par les produits locaux. Mr Vincent DAVID s'y rendra pour représenter la commune.

5) **Représentation théâtrale le 04 février 2012**

par la troupe « Les Baladins Transbordeurs » d'Echillais (Toc-Toc). Le prix de la location de la salle des fêtes est fixé à 134€.

6) **L'éclairage du Bourg** la nuit pendant la durée des travaux est décidé.

X. INFORMATIONS DIVERSES

- 1) **Journée nationale du TIG** (Travail d'Intérêt Général)
- 2) **Circulaire du 23 septembre** relative à la campagne de promotion des contrats aidés
- 3) **Vols dans les mairies** : rappel à la prudence par Madame la Préfète
- 4) **Remerciements** : course des boulangers-pâtisseries et partenaires, APE de Saint-Porchaire (randonnée VTT, 1000 participants)
- 5) **Rappel** : visite de M GENDRE (LPO) le 16 novembre

XI. PROCHAINE RÉUNION

VENDREDI 02 DECEMBRE 2011 à 19 heures

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 heures 30 minutes.

Fait et délibéré en Mairie les jour, mois et an ci-dessus.

BARREAUD

GAUD

VRILLAUD

GUIBERTEAU

TAUNAY

BOURRIER

GUILLOT

BODIN

LIRONCOURT

NEVEUR

de GRAILLY

DAVID